

FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA DE MONTEVIDEO

Llamado Público (IM) N° 04/2022

COMUNICADO N° 03
04/11/2022

I. Enmiendas:

Enmienda N°3

Nueva hora de apertura de las ofertas:

Plazo para presentar las ofertas, viernes 18 de noviembre 11:00hs.

Fecha de apertura: viernes 18 de noviembre a las 11:10hs.

II. Consultas:

Consulta N°1

Al intentar realizar la visita a la zona donde se efectuarán los trabajos no se permitió el acceso. ¿Tendrá el Fideicomiso algún contacto para poder coordinar la visita?

Respuesta:

Se establece visita para el miércoles 9 de noviembre a las 10 hs.

Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°2

En la memoria general hace referencia a diagramas unifilares y no están adjuntos. ¿Se podrían adjuntar?

Respuesta:

Ver Comunicado n°1.

Consulta N°3

En la memoria general, en la parte de eléctrica habla de distintos archivos, ejemplo: BW19_instruction_sheet.pdf. ¿Se podrían adjuntar?

Respuesta:

Ver Comunicado n°1.

Consulta N°4

En cuanto a los rubros 5.3.2; 5.5.2; 5.7.2; 5.8.7; 5.9.3; 5.12.7; 5.13.5; 5.14.3; 5.18.3; 5.19.3; 5.20.3, "Se parquiza". ¿A qué hacen referencia estos rubros y cuál es el alcance?

Respuesta:

Posterior al movimiento de tierra que requiera el retiro de, construcciones existentes, cercos y/o estructuras indicadas en cada caso, la totalidad del cantero deberá quedar nivelado o suavizado en sus pendientes y cubierto por completo de césped.

Consulta N°5

El rubro 5.21.1 "Se restaura puente". ¿En qué consiste?

Respuesta:

Se deberá realizar un informe técnico respecto a su estado estructural. Superficialmente se deberá: restaurar revoque, pintar y también acondicionar y pintar barandas metálicas. Se recompondrá canalón de hierro y colocará nueva reguera en hierro pintado de negro.

Fideicomitente

Fiduciario



Consulta N°6

El rubro 5.11.1. ¿A que hace referencia el empedrado, hay que retirar lo existente y traer nuevo? ¿Qué tipo de piedra?

Respuesta:

Reparar, nivelar y colocar piezas de pavimento faltantes de granito entorno a futuro anfiteatro, ex hipopotamera.

Consulta N°7

El rubro 5.6.1. ¿En qué consiste la restauración? ¿Cuál es el alcance?

Respuesta:

Restauración de 2 casetas de madera históricas. Lijado, masillado y pintado según colores actuales. Superficie estimada total 100m². Sustitución de cubierta de chapa, chapa galvanizada ondulada color a definir por dirección de obra.

Fideicomitente

Fiduciario



Consulta N°8

El rubro 5.4.2. ¿Cuál es el área aproximada? ¿Con que tipo de chapa se sustituye?

Respuesta:

Se sustituye cubierta actual por chapa galvanizada ondulada color a definir por dirección de obra. Área estimada: 120m².



Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°9

El rubro 2.2.1 de Asfalto. Habla de los m2, pero nunca del espesor. ¿Cuál sería el espesor de la carpeta?

Respuesta:

El espesor de la carpeta asfáltica deberá ser de 5cm.

Consulta N°10

Se solicitan planos en DWG/DWF para poder verificar metrajes dados.

Respuesta:

Se adjunta planta en cad.

Consulta N°11

El tipo de cerco solicitado no se encuentra en plaza. El proveedor que lo suministró en la etapa anterior no lo sigue importando. Se solicita al comitente la posibilidad de proveer alguno de similares características. ¿Y tienen alguna alternativa para sugerir?

Respuesta:

Se deberá cotizar, suministrar y colocar, cerco equivalente tanto en condiciones estructurales, de resistencia, de terminaciones, y estéticas.

Consulta N°12

En cuanto a los materiales: del resultado de demoliciones, luego de picar el material, ¿se admite como relleno?

Respuesta:

No se admitirá como relleno el material proveniente de las demoliciones.

Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°13

El rubro 5.2.3, Nueva baranda similar a la existente, ¿se puede especificar qué tipo de baranda es la existente?

Respuesta:

Baranda de hierro. Se adjunta foto.



Consulta N°14

En el Rubro "17-Construcción, actual Ciencia Viva" - aparece sin subrubros. Pero en el plano DU 002-ARQ-PLN003 especifica que hay que realizar dos tareas, rehabilitar fachada de acceso y uniformizar aberturas. ¿Se cotizará global este rubro?

Fideicomitente

Fiduciario

Respuesta:

Se pinta la fachada principal aproximadamente 100m² y se sustituyen 3 aberturas existentes de fachada principal por 3 puertas ventanas corredizas de aluminio negras de aproximadamente 2x2,5m, serie media.



Consulta N°15

En el rubro 5.5.5, el movimiento de tierra para suavizar la pendiente de área estimada 130m², ¿cuál es la pendiente existente y cuál es la pendiente que quiere alcanzar el comitente?

Respuesta:

No se cuenta con un relevamiento exacto de la pendiente actual. El movimiento de tierra refiere a el encuentro de bordes de canteros con caminería generando talud de 1,50m de profundidad y 0,50m de alto con respecto a la caminería. Como se indica en laminas DU 002-ARQ-PLN-DET-011 / 012.

Consulta N°16

En el rubro 5.5.8 la relocalización de los contenedores. ¿Estos son contenedores de basura o contenedores marítimos? En cualquiera de los dos casos, ¿los mismos están vacíos?

Fideicomitente

Fiduciario

Respuesta:

Son contenedores marítimos, actualmente oficinas del Zoológico.



Consulta N°17

En el rubro 5.8.2 la eliminación de piscinas, hace referencia a rellenar la misma?

Respuesta:

Se deberán eliminar las piscinas, deberán quedar cubiertas y enteramente parquizadas.



Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°18

En el rubro 5.8.5, el movimiento de tierra para suavizar la pendiente de área estimada 76m², ¿cuál es la pendiente existente y cuál es la pendiente que quiere alcanzar el comitente?

Respuesta:

No se cuenta con un relevamiento exacto de la pendiente actual. El movimiento de tierra refiere a el encuentro de bordes de canteros con caminería generando talud de 1,50m de profundidad y 0,50m de alto con respecto a la caminería. Como se indica en laminas DU 002-ARQ-PLN-DET-011 / 012.

Consulta N°19

En el rubro 5.11.2, los escalones del anfiteatro, ¿se podría definir qué tipo de terminación será?

Respuesta:

Se rellenan huellas hasta horizontalizar los escalones del anfiteatro (ex estanque), terminación hormigón semipulido. Misma terminación que su contrahuella.



Fideicomitente

Fiduciario

Consulta N°20

En el rubro 5.11.5, los revestimientos de placa cementicia, ¿se podría informar de los m²? ¿Estos están al aire libre?

Respuesta:

Área aproximada:20m². Se sustituyen actuales chapones de OSB pintados ubicados en vanos de la ex hipopotamera por estructura de steel frame revestida con placa cementicia pintada. (Se deberá mantener al menos un ingreso a la edificación).



Consulta N°21

En el rubro 5.21.1, restauración del puente, ¿cuáles son las anomalías estructurales del puente?

Respuesta:

Se deberá realizar un informe técnico respecto a su estado estructural. Superficialmente se deberá: restaurar revoques y pintar y también acondicionar y pintar barandas metálicas.